

## Muster: Abmahnung wegen Störung des Hausfriedens

[Name und Adresse vom Vermieter]

[Name und Adresse vom Mieter]

[Ort], [Datum des Schreibens]

**Betreff:** [Lage der Mietwohnung] / Abmahnung wegen dauerhafter Störung des Hausfriedens

Sehr geehrter Herr/Frau Mieter,

wir haben Sie bereits mehrfach angehalten, die Hausfriedensstörungen, die durch interne Streitigkeiten bei Ihnen immer wieder auftreten, zu unterlassen. Zu unserem Bedauern hat sich dadurch keine Besserung eingestellt. Wir sehen uns daher zu folgendem Schritt gezwungen.

**Hiermit erhalten Sie eine Abmahnung.**

Wir fordern Sie abermals dazu auf, sich im Sinne der gegenseitigen Rücksichtnahme zu verhalten. Kommt es auch in Zukunft zu keiner Besserung, sind weitere Abmahnungen oder auch eine Kündigung des Mietverhältnisses nicht auszuschließen.

Mit freundlichen Grüßen

[Unterschrift des Vermieters]