

Muster-Abmahnung zur Hausordnung

[Name und Adresse vom Vermieter]

[Name und Adresse vom Mieter]

[Ort], [Datum]

Sehr geehrte(r) Herr/ Frau Mustername,

ich habe Sie mittlerweile mehrmals ermahnt, das Musizieren während der Nachtruhe zu unterlassen. Mir liegen dazu schon längere Zeit mehrere schriftliche Beschwerden vor. Trotz meiner Ermahnungen, hat sich Ihr Verhalten aber nicht gebessert. Deshalb sehe ich mich gezwungen, den nächsten rechtlichen Schritt einzuleiten.

Sie erhalten hiermit eine Abmahnung wegen Lärmbelästigung.

Ich appelliere ein weiteres Mal an Ihre Vernunft. Unterlassen Sie das geräuschvolle Musizieren während der Ruhezeiten. Sonst sind weitere Abmahnungen und eine Kündigung des Mietverhältnisses auf Dauer möglich.

Ich hoffe jedoch, dass Sie doch noch Vernunft beweisen und Ihre Nachbarn nicht weiter stören.

Mit freundlichen Grüßen,

[Unterschrift des Vermieters]